

« »
Administratiekantoor
J.H. Bouman
Helena Rietbergstraat 21
2806 KR Gouda
Tel.0182-57 17 58
« »

Het bestuur van de Stichting De Marsen
p.a. Pikpotweg 1
1121HZ Landsmeer

Datum 31 mei 2018

Geacht bestuur,

Hiermede heb ik de eer, U het financiële verslag over
2017 te presenteren.

Een nadere toelichting op de activiteiten in 2017 treft u aan op
pagina 2.

Het verslagjaar werd afgesloten met een batig saldo van E 26.959.

De inhoud van dit verslag is:

- Balans per 31 december 2017
- Staat van baten en lasten
- Toelichting

Tot het verstrekken van nadere inlichtingen ben ik gaarne
bereid.

J.H. Bouman

Toelichting financieel jaarverslag De Marsen 2017

Inleiding

De algemene doelstelling van de stichting is de bevordering en ontwikkeling van de biologisch-dynamische landbouwmethode als basis voor menswaardige ontwikkeling en gemeenschapsvorming. De stichting constateert dat de activiteiten die in 2017 op de boerderij zijn ontplooid in lijn zijn met de stichtingsdoelstellingen. De verder toegenomen landbouw- en veeteeltactiviteiten op de boerderij en het feit dat sinds de zomer van 2017 Gezinskring het Huys onder vleugels van de stichting de Villa Tannenberg en bijbehorende tuin gebruikt stemmen wat dat betreft tot tevredenheid.

Geen erfpachtovereenkomst met Recreatieschap het Twiske

2017 is een jaar van grote veranderingen geweest. Het is de stichting niet gelukt om met het Recreatieschap Het Twiske te komen tot een ondererfpachtovereenkomst. De stichting heeft om die reden zich in het najaar 2017 teruggetrokken als beoogde gebruiker van het land en opstallen aan de Pikpotweg 1 in Landsmeer. Het kapitaal dat de stichting in de vorm van leningen had aangetrokken om de erfpachtovereenkomst te kunnen bekostigen is terugbetaald aan de geldverstrekkers. De partijen die ten behoeve van het aangaan van de beoogde erfpachtovereenkomst schenkingen hadden gedaan zijn gevraagd of zij de schenkingen terug wensten te ontvangen of dat de stichting de middelen voor de toekomst mag aanwenden voor de generieke stichtingsdoelstellingen.

De stichting bleef in 2017 als steunstichting bij de zorgboerderij aangehaakt en droeg vanuit die hoedanigheid bij aan de landschapsontwikkeling en de verdere ontwikkeling van het scharrelerf (voor erf) dat door bezoekers van het recreatiegebied wordt gebruikt.

Gezinskring het Huys, Villa Tannenberg

In het voorjaar 2017 werd de stichting door Gezinskring het Huys benaderd om een rol te spelen bij het realiseren van nieuwe locatie voor dit gezinsvervangende tehuis voor kinderen en adolescenten met een zorgvraag. Gezinskring het Huys werkt net als de zorgboerderij de Marsen vanuit het antroposofische mensbeeld aan gemeenschapsvorming.

De stichting is in de zomer van 2017 met het Utrechts Landschap een meerjaren huurovereenkomst aangegaan voor Villa Tannenberg (met bijbehorende moestuin) in Bosch en Duin. De Villa is vervolgens door de stichting onderverhuurd aan Gezinskring het Huys die sinds augustus 2017 gebruik maakt van het pand en tuin.

R. de Landmeter, voorzitter Stichting de Marsen

Balans

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
<i><u>Activa</u></i>	€	€
Liquide middelen	64.491	193.464
Waarborgsom Tannenber	10.875	
Te ontvangen bedragen	369	-
	<u>75.735</u>	<u>193.464</u>
<i><u>Passiva</u></i>		
Kapitaal	70.004	41.174
Leningen (afgelost)	-	150.500
Te betalen bedragen	5.731	1.790
	<u>75.735</u>	<u>193.464</u>

Staat van baten en lasten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
Ontvangen pacht en gebruiksvergoeding	13.000	7.000
Ontvangen huur woning	1.800	7.200
Ontvangen huur Tannenbergs o-n-d	7.950	-
Ontvangen donaties	53.436	-
Ontvangen donaties bestuursleden	6.611	4.751
	<u>82.797</u>	<u>18.951</u>
<u>Kosten:</u>		
Zie de Toelichting	<u>55.838</u>	<u>19.200</u>
Batig (nadelig) saldo	<u>26.959</u>	<u>-249</u>

Toelichting bij enkele posten van de balans

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Triodosbank 7848 90 986	2.381	1.511
Triodosbank Spaarrekening 2024.329.799	<u>62.110</u>	<u>191.953</u>
	<u>64.491</u>	<u>193.464</u>
<u>Waarborgsom Tannenber</u>	<u>10.875</u>	<u>-</u>
<u>Te ontvangen bedragen</u>	<u>369</u>	<u>-</u>
<u>Kapitaal</u>		
Kapitaal op 1 januari	41.174	37.398
Ontvangen schenkingen	1.871	4.025
Batig/Nadelig saldo verslagjaar	<u>26.959</u>	<u>249-</u>
Kapitaal op 31 december	<u>70.004</u>	<u>41.174</u>
Het batige saldo is aan het Kapitaal toegevoegd.		
<u>Te betalen bedragen</u>		
Vooruitontvangen huur Tannenber	4.200	-
Te betalen rente	-	280
Herinrichting Scharrelerf	<u>1.531</u>	<u>1.510</u>
	<u>5.731</u>	<u>1.790</u>

Toelichting bij de staat van baten en lasten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Ontvangen donaties</u>		
Gift St.Camphill	50.000	-
Crowdfunding voor natuur	1.662	-
St. 1 Club	1.774	-
	<u>53.436</u>	<u>-</u>
Ontvangen pacht	5.740	3.797
Ontvangen gebruiksvergoeding	7.260	3.203
	<u>13.000</u>	<u>7.000</u>
<u>Kosten</u>		
Inrichtingskosten Tannenberg	13.900	-
Juridische kosten Tannenberg	13.417	-
Overige advieskosten	1.429	-
Kosten website	1.307	-
Kleine inventaris	587	-
Zuiveringsheffing	493	-
Rente leningen	3.727	4.170
Bankkosten	13-	82
Aanloopkosten nieuwbouw	1.653	927
Pacht Hoogheemraadschap	5.740	3.797
Kosten Grondkamer	128	-
Vrijwilligers	6.794	9.245
Vrijwilligersvergoeding bestuur	6.000	-
Overige bestuurskosten	189	-
Bijenkast	-	435
Kerstdonatie St.Matoekoe	-	420
Diverse kosten	487	124
	<u>55.838</u>	<u>19.200</u>